



Republica Moldova  
Raionul Orhei  
Consiliul comunal Biești  
MD-3512, c. Biești r. Orhei; tel/fax 023545236, 023545238,  
023545320  
[biestiprim@yahoo.com](mailto:biestiprim@yahoo.com)  
**PROIECT**

**DECIZIE**

nr. 5. 5

din 13 septembrie 2022

*„Cu privire la corectarea erorilor comise la executarea lucrărilor cadastrale primare masive”*

În temeiul art.14 (1) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 18 alin.4), lit. c), art. 55 alin.4<sup>1</sup>) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, cu modificările ulterioare, Hotărârii de Guvern nr. 437/2019 cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, cererii titularului de drepturi cu privire la efectuarea corectărilor erorilor comise în cadrul atribuirii terenurilor în proprietate private, luând în considerație că prin corectarea erorilor , nu are loc strămutarea posesiei terenurilor, Avizul pozitiv al Comisiei de specialitate, Consiliul comunei Biești,

**DECIDE:**

1. Se corectează erorile comise în urma executării lucrărilor cadastrale primare masive, conform anexei nr. 1.
2. De efectuat corectările respective în titlurile de autentificare a drepturilor deținătorilor de teren conform prezentei decizii.
3. A solicita SCT Orhei efectuarea modificărilor în documentația cadastrală și la solicitarea titularului de drepturi a elibera documentele întocmite în procesul de corectare a erorilor.
4. Prezenta Decizie servește temei pentru efectuarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile.
5. Cheltuielile aferente de achitare a taxelor de radiere din RBI a dreptului de proprietate precum și alte cheltuieli vor fi suportate de către proprietar.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data adoptării și se include în Registrul de Stat al Actelor Locale în termenii stabiliți de legislație.

7. Controlul asupra executării prezentei Decizii se pune în seama primarului comunei Biești, dl. Svecla Grigore.

**Au votat: Pro:**

**Contra:**

**Abținut:**

Președinte al ședinței  
Semnat la data de \_\_\_\_\_

Caraman Mihail

*Contrasemnat:*  
Secretar al Consiliului

Leahu Ludmila

Anexa nr. 1

Titularii dreptului de proprietate care eronat au fost înscrși în Registrul Cadastral și Titlul de autentificare a dreptului deținătorilor de terenuri.					Titularii dreptului de proprietate cărora li s- au atribuit în proprietate terenurile conform Disp. nr. 35 din 05.10.2006 și de fapt și îl dețin.			
	Nr. cadastral	Supr. (Ha)	Destinaț.	Nume, prenume, data, IDNP	Nr. cadastral	Supr. (Ha)	Destinaț.	Nume, prenume, data, IDNP
1	6412101.145	0,0654	grădină	Molovata Svetlana Mihail, 04.08.1982, 2004027009899	6412101145	0,0654	grădină	Malovata Svetlana Mihail, 04.12.1976, 2002027089631.
2	6412201.479	0,1619	grădină	Molovata Svetlana Mihail, 04.08.1982, 2004027009899	6412201479	0,1619	grădină	Malovata Svetlana Mihail, 04.12.1976, 2002027089631.
3	6412201.284	0,1408	grădină	Molovata Svetlana Mihail, 04.08.1982, 2004027009899	6412201284	0,1408	grădină	Malovata Svetlana Mihail, 04.12.1976, 2002027089631.

## NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie nr. 5. 5 din 13.09.2022 „Cu privire la corectarea erorilor comise în rezultatul înregistrărilor masive a bunurilor imobile,,

Primăria comunei Biești raionul Orhei confirmă, că în procesul de înregistrare masivă a bunurilor imobile, în anul 2006 – 2007, a fost comisă o eroare, care de fapt corectarea erorii are loc fără strămutarea posesiei.

### **Bunurile imobile:**

- nr. cadastral 6412101.145, suprafața - 0,0654 ha, Grădină;
- nr. cadastral 6412201.479, suprafața - 0,1619 ha, Grădină;
- nr. cadastral 6412201.284, suprafața - 0,1408 ha, Grădină;

Au fost înregistrate **greșit** drept proprietate a cet. **Molovata Svetlana Mihail**, născută la **04.08.1982**, c.p. 2004027009899, date personale greșite.

Bunurile imobile susnumite aparțin drept proprietate cet. **Malovata Svetlana Mihail**, data nașterii 04.12.1976, c.p. 2002027089631, domiciliată în satul Cihoreni comuna Biești raionul Orhei.

Specialist

Pircova Vasilisa