



Republica Moldova
Raionul Orhei
Consiliul comunal Biești
MD-3512, c. Biești r. Orhei; tel/fax 023545236, 023545238,
023545320
biestiprim@yahoo.com

DECIZIE

nr. 4. 2

din 10 iulie 2023

„Cu privire la corectarea erorilor comise la executarea lucrărilor cadastrale primare masive”

În temeiul art.14 (1) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 18, alin. 4), lit. c), art. 55, alin. 4¹) din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, cu modificările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în preoprietate a terenurilor, cererilor titularilor de drepturi cu privire la efectuarea corectărilor erorilor de identificare, comise în cadrul atribuirii terenurilor în proprietate private, luând în considerație că prin corectarea erorilor, nu are loc strămutarea posesiei terenurilor, Avizul pozitiv al Comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Biești,

DECIDE:

1. Se corectează erorile, comise în procesul atribuirii în proprietate privată titularilor de drept, conform anexei nr. 1.
2. De efectuat corectările respective în titlurile de autentificare a drepturilor deținătorilor de teren, conform prezentei decizii.
3. Sursa de acoperire pentru implimentarea prezentei decizii va fi suportată de proprietarii terenurilor.
4. Specialistul Vasilisa Pircova va prezenta Serviciului Cadastral Teritorial (SCT) Orhei toate materialele ce rezultă din prezenta decizie, pentru introducerea modificărilor în documentația cadastrală.
5. Secretarul Consiliului local va perfecta și prezenta SCT Orhei extrase din prezenta decizie pentru a fi eliberate titularilor de drepturi implicați în procedura de corectare a erorilor.
6. A solicita SCT Orhei efectuarea modificărilor în documentația cadastrală și la solicitarea titularului de drepturi a elibera documentele întocmite în procesul de corectare a erorilor.

8. Prezenta decizie intră în vigoare la data adoptării și se include în Registrul de Stat al Actelor Locale în termenii stabiliți de legislație.

Au votat: Pro:

Contra:

Abținut:

Președinte al ședinței
Semnat la data de _____

Plamadeala Alexandra

Contrasemnat:
Secretar al Consiliului

Leahu Ludmila

Titularii dreptului de proprietate care eronat au fost înscrși în Registrul Cadastral și Titlul de autentificare a dreptului deținătorilor de terenuri.				Titularii dreptului de proprietate cărora li s- au atribuit în proprietate terenurile conform Disp. nr. 35 din 05.10.2006 și de fapt și îl dețin.				
Nr. cadastral	Supr. (Ha)	Destinaț.	Nume, prenume, data, IDNP	Nr. cadastral	Supr. (Ha)	Destinaț.	Nume, prenume, data, IDNP	
2	6412107.008	0,0459	Grădină	Anghel Anastasia Efimovna 03.11.1933 2001027373814	6412107.008	0,0459	Grădină	Guzun Galina Gheorghe 21.06.1956 2002027098521
3	6412107.009	0,0678	Grădină	Guzun Galina Gheorghe 21.06.1956 2002027098521	6412107.009	0,0678	Grădină	Voloșciuc Nicolai Filip 22.12.1954 2005027116970
4	6412107.010	0,0948	Grădină	Leahu Gheorghe Grigore 08.08.1965 0961212210189	6412107.010	0,0948	Grădină	Albu Claudia Dumitru 11.09.1934 2001027370019
5	6412107.011	0,1253	Grădină	Domenti Simion Petru 26.03.1960 2001027021975	6412107.011	0,1253	Grădină	Leahu Gheorghe Grigore 08.08.1965 0961212210189
6	6412107.012	0,1632	Grădină	Bacescu Gheorghii Stipanovici 29.12.1952 0980408278079	6412107.012	0,1632	Grădină	Domenti Simion Petru 26.03.1960 2001027021975
7	6412107.013	0,1635	Grădină	Leahu Iulia Sergheevna 10.07.1936 2001027371946	6412107.013	0,1635	Grădină	Bacescu Gheorghe Stepan 29.12.1952 0980408278079

NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie nr. 4. 2 din 10 iulie 2023 „Cu privire la corectarea erorilor comise la executarea lucrărilor cadastrale primare masive,,

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Specialist – Pircova Vasilisa
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.
Proiectul de decizie a fost elaborat în cadrul evaluării masive din perioada 2006-2007 și atribuirea terenurilor în proprietate privată au fost executate lucrări cadastrale în urma cărora au fost eliberate titluri de autentificare a drepturilor deținătorilor de teren. Au fost depistate ulterior mai multe tipuri de erori care necesită a fi corectate.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.
Nu este cazul
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Prezentul proiect de decizie este elaborat în conformitate cu art. 14 alin. (2) lit. b) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 10, 118-126 din Codul Administrativ nr. 116/2018, art. 55 ¹ alin (1), lit. c) al Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, pct. 51 din Hotărârea Guvernului nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor.
5. Fundamentarea economico-financiară
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul de decizie se încorporează în sistemul actelor normative.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului.
8. Constatările expertizei anticorupție.
Nu este cazul.
9. Constatările expertizei de compatibilitate.
Nu este cazul
10. Constatările expertizei juridice.
Nu este cazul
11. Constatările altor expertize.
Nu este cazul
Specialist
Pircova Vasilisa

