



Republica Moldova
Raionul Orhei
Consiliul comunal Biești
MD-3512, c. Biești r. Orhei; tel/fax 023545236, 023545238,
023545320
biestiprim@yahoo.com

DECIZIE

nr. 5.

din 21 august 2023

„Cu privire la corectarea erorilor comise la executarea lucrărilor cadastrale primare masive”

În temeiul art.14 alin.(3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 55¹ din Legea cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, cu modificările ulterioare, Hotărârea Guvernului nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, cererilor titularilor de drepturi cu privire la efectuarea corectărilor erorilor de identificare, comise în cadrul atribuirii terenurilor în proprietate privată, luând în considerație că prin corectarea erorilor, nu are loc strămutarea posesiei terenurilor, în rezultatul examinării cererii cet. Popov Valerii, născut la 01.07.1966, c.p. 2010027002882, s-a constatat că potrivit Dispoziției nr. 41 din 20.11.2006 terenul cu nr. cadastral 6412103044, suprafața 0,1029 ha, a fost atribuit cet. **Juncu Vera Anton**, născută la 15.10.1938, care de fapt aceasta la deținut, iar titlu eronat a fost perfectat pentru cet. **Popov Valerii**, născut la 01.07.1966 și b) terenul cu nr. cadastral 6412103043, suprafața 0,0728 ha, a fost atribuit cet. **Popov Valerii**, născut la 01.07.1966, care de fapt acesta la deținut, iar titlu eronat a fost perfectat pentru cet. **Juncu Vera Anton**, născută la 15.10.1938, având Avizul pozitiv al Comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Biești, **DECIDE:**

1. Se corectează erorile comise în cadrul atribuirii terenurilor în proprietate privată titularilor de drept.
2. De efectuat corectările respective în titlurile de autentificare a drepturilor deținătorilor de teren, conform prezentei decizii.
3. **A corecta în Extrasul din Registrul de evidență a gospodăriilor cu nr. 532 din 21.09.2006, datele de identificare a titularului din Juncu Vera Anton, născută la 15.10.1938 în Popov Valerii Nicolai, născut la 01.07.1966, c.p. 2010027002882.**
4. **A elibera Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral 6412103.043, suprafața 0,0728 ha, destinație – teren pentru construcții, pe numele Popov Valerii, născut la 01.07.1966, c.p. 2010027002882.**

5. **A corecta în Extrasul** din Registrul de evidență a gospodăriilor cu **nr. 533** din **21.09.2006**, datele de identificare a titularului **din Popov Valerii Nicolai**, născut la 01.07.1966, c.p. 2010027002882 **în Juncu Vera Anton**, născută la 15.10.1938.

6. Se împuternicește de efectuarea corectărilor menționate în pct. 2, 3, și 5 primarul comunei Biești dl. Svecla Grigore.

7. Cheltuielile aferente de achitare a taxelor de radiere din RBI a dreptului de proprietate precum și alte cheltuieli vor fi suportate de către proprietari.

8. Prezenta Decizie servește temei pentru efectuarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile

9. Prezenta decizie intră în vigoare la data adoptării și se include în Registrul de Stat al Actelor Locale în termenii stabiliți de legislație.

10. Controlul asupra executării prezentei Decizii se pune în seama primarului comunei Biești, dl. Svecla Grigore.

Au votat: Pro: Contra: Abținut:

Președinte al ședinței
Semnat la data de _____

Vlas Ion

Secretar al Consiliului

Leahu Ludmila

NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul de decizie nr. 5. din august 2023 „Cu privire la corectarea erorilor comise în rezultatul înregistrărilor masive a bunurilor imobile,,

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Specialist – Pircova Vasilisa
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite.
Proiectul de decizie a fost elaborat în cadrul evaluării masive din perioada 2006-2007 și atribuirea terenurilor în proprietate privată au fost executate lucrări cadastrale în urma cărora au fost eliberate titluri de autentificare a drepturilor deținătorilor de teren. Au fost depistate ulterior mai multe tipuri de erori care necesită a fi corectate.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.
Nu este cazul
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Prezentul proiect de decizie este elaborat în conformitate cu art. 14 alin. (2) lit. b) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 10, 118-126 din Codul Administrativ nr. 116/2018, art. 55 ¹ alin (1), lit. c) al Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, pct. 51 din Hotărârea Guvernului nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor.
5. Fundamentarea economico-financiară
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul de decizie se încorporează în sistemul actelor normative.
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului.
8. Constatările expertizei anticorupție.
Nu este cazul.
9. Constatările expertizei de compatibilitate.
Nu este cazul
10. Constatările expertizei juridice.
Nu este cazul
11. Constatările altor expertize.
Nu este cazul

Specialist

Pircova Vasilisa

