



Republica Moldova
Raionul Orhei
Consiliul comunal Biești

MD-3512, c. Biești r. Orhei; tel/fax 023545236, 023545238, 023545320
biestiprim@yahoo.com

PROIECT

D E C I Z I E

nr. 2. 3

din 15 martie 2024

„Cu privire la aprobarea planului geometric și atribuirea terenurilor (loturi lângă casă, grădini) în proprietate privată,,.

În conformitate cu art. 14 alin. (2), lit. d) și o) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, art. 11 al Legii Codul Funciar al Republicii Moldova nr. 828/1991, Legii Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998 și în baza deciziilor respective ale primăriei cu privire la transmiterea în proprietate privată a loturilor de pe lângă casă, grădini,

Consiliul comunei Biești, D E C I D E:

1. Se aprobă:

- Planul geometric a terenurilor de lângă casă (din intravilanul localității/extravilanul localității), conform anexei 1;
- Lista proprietarilor cărora li se eliberează titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren, conform anexei 2;
- Lista persoanelor decedate, cărora anterior le-au fost transmise terenuri în proprietate, conform anexei 3;
- Lista posesorilor de fapt a bunurilor imobile, conform anexei 4;
- Lista bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale (surplusul de suprafață a lotului de lângă casă și grădini, formate ca bunuri imobile), conform anexei 5;
- Lista bunurilor imobile pentru care autoritatea publică locală nu poate identifica proprietarul, conform anexei 6;
- Lista bunurilor imobile cu numere cadastrale convenționale, pentru care autoritatea publică locală nu poate identifica amplasarea, conform anexei 7;
- Lista bunurilor imobile cu numerele cadastrale convenționale, substituite în procesul executării lucrărilor cadastrale masive, conform anexei 8;

2. Se aprobă modificarea:

- Planurilor cadastrale a terenurilor proprietate privată înregistrate anterior în Registrul Bunurilor Imobile, ca rezultat al lucrărilor cadastrale masive, conform anexei 9;
- Planurilor geometrice a bunurilor imobile din arhiva organului cadastral teritorial, neînregistrate în Registrul Bunurilor Imobile, conform anexei 10;

3. Specialistul în reglementarea regimului proprietății funciare, secretarul Consiliului local va efectua modificările respective în documentația cadastrală deținută la primărie.
4. **Primarul va asigura:**
- Eliberarea titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren în conformitate cu lista anexată;
 - Eliberarea extraselor din Registrul de evidență a gospodăriilor, pentru construcțiile edificate până în anul 1996;
 - Eliberarea planurilor cadastrale a bunurilor imobile indicate în listele din anexele 8, 9 și 10;
 - Va asigura transmiterea documentelor necesare executantului lucrărilor cadastrale, pentru recepția și ulterior înregistrarea dreptului de proprietate în registrul bunurilor imobile;
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data adoptării și se include în Registrul de Stat al Actelor Locale în termenii stabiliți de legislație.
6. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Biești dl. Pircov Eduard.

Au votat: Pro: Contra: Abținut:

Președinte al ședinței
Semnat la data de _____

Cojocari Boris

Contrasemnat:
Secretar al Consiliului

Leahu Ludmila