



Republica Moldova
Raionul Orhei
Consiliul comunal Biești

MD-3512, c. Biești r. Orhei; tel/fax 023545236; 023545238; 023545320
biestiprim@yahoo.com

PROIECT

DECIZIE

nr. 7.11

din 25 octombrie 2024

**Cu privire la corectarea erorilor comise în
procesul atribuirii în proprietate a terenurilor.**

Examinând cererile cet. **Juncu Maria Gheorghe**, a. n. 22.04.1965, domiciliată în satul Biești raionul Orhei și cet. **Strîșca Larisa**, a. n. 10.11.1976, domiciliată în satul Cihoreni comuna Biești raionul Orhei, cu privire la corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenului în rezultatul înregistrării masive a bunurilor imobile din anul 2006 în comuna Biești.

În temeiul art.14 alin.(1),(3) al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, art.10, 118-126 al Codului administrativ nr.116/2018, art.38, art.55 lit.c) al Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, ținând cont de prevederile art.10 din Codul Funciar nr.828/1991 cu modificările ulterioare, cap.V din Hotărîrea Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, Decizia Consiliului local nr. 3.6 din 19.04.2024 „Cu privire la aprobarea planului geometric și atribuirea terenurilor (loturi lângă casă, grădini) în proprietate privată„,(anexa nr. 2 și 3), precum și materialele justificative anexate la aceasta, având avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate,

Consiliul comunei Biești, DECIDE:

1. Se aprobă corectarea erorii în Decizia nr. 3.6 din 19.04.2024 (anexa nr. 2) pentru terenul:
- 6412104.550 – mod de folosință – grădină, fiind înscris eronat suprafața de 0,08 ha, se corectează în 0,12 ha, pe numele Juncu Maria, născută la 22.04.1965, c.p. 2003027028451.
2. Se aprobă corectarea erorii în Decizia nr. 3.6 din 19.04.2024 (anexa nr. 3) pentru terenul :
- 6412104.551 – mod de folosință – grădină, fiind înscris eronat suprafața de 0,16 ha, se corectează în 0,12 ha, pe numele Strîșca Piotr Nestor, născut la 01.07.1941, c.p. 2003027026778, decedat la 01.07.2019.
3. Prezenta Decizie se v-a aduce la cunoștință persoanelor vizate pentru înregistrarea ei la Agenția Servicii Publice, SCT în conformitate cu legislația în vigoare.
4. Prezenta decizie intră în vigoare din momentul plasării în Registrul de Stat al Actelor Locale.
5. Controlul executării prezentei decizii revine primarului Eduard Pircov.

Președintele al ședinței
Semnat la data de _____

BOȚAN Angela

Contrasemnat:
Secretar al Consiliului local

LEAHU Ludmila

**NOTA INFORMATIVĂ
la proiectul deciziei**

Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor.

<i>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului:</i> Specialist Iuliana CERCHEZ.
<i>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite:</i> În temeiul art.14 alin.(1),(3) al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, art.10, 118-126 al Codului administrativ nr.116/2018, art.38, art.55 lit.c) al Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, ținând cont de prevederile art.10 din Codul Funciar nr.828/1991 cu modificările ulterioare, cap.V din Hotărârea Guvernului nr.437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, Decizia Consiliului local nr. 3.6 din 19.04.2024 „Cu privire la aprobarea planului geometric și atribuirea terenurilor (loturi lângă casă, grădini) în proprietate privată,,(anexa nr. 2 și 3), precum și materialele justificative anexate la aceasta.
<i>3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene:</i> Nu este cazul
<i>4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi:</i> Corectarea erorilor identificare a titularilor de drept și titlurile de autentificare a drepturilor deținătorului de teren
<i>5. Fundamentarea economico-financiară:</i> Executarea prezentei decizii nu presupune cheltuieli financiare din bugetul local.
<i>6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare:</i> Nu este cazul
<i>7. Avizarea și consultarea publică a proiectului:</i> Proiectul dat este supus consultărilor publice, fiind plasat pe pagina web a Primăriei comunei Biești, la compartimentul ”Transparența”, secțiunea ”Consultări publice ”, „Proiecte de decizii propuse spre consultare cu publicul și materialele aferente”. Proiectul de decizie se prezintă comisiilor de specialitate pentru avizare pentru a se propune Consiliului comunal Biești pentru examinare și adoptare în ședință.
<i>8. Constatările expertizei anticorupție</i> Nu este cazul
<i>9. Constatările expertizei de compatibilitate:</i> Nu este cazul
<i>10. Constatările expertizei juridice:</i> Nu este cazul
<i>11. Constatările altor expertize:</i> Nu este cazul

**Specialist pentru
reglementarea regimului funciar**

Cercez Iuliana

