



Republica Moldova
Raionul Orhei
Consiliul comunal Biești
MD-3512, c. Biești r. Orhei;
tel/fax 023545236, 023545238, 023545320
biestiprim@yahoo.com

PROIECT

DECIZIE

nr. 4. 6

din 27 iunie 2025

Cu privire la corectarea erorilor de identificare.

În conformitate cu art. 118-126 din Codul Administrativ nr. 116/2018, art. 14 alin. (3) al Legii Republicii Moldova privind administrația publică locală nr. 436/2006, art. 55¹ din Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, cu modificările ulterioare, pct. 53 alin. (2), pct. 54 din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, cererea depusă de către cet. [REDACTED], moștenitoarea legală a decedatei [REDACTED], [REDACTED] a.n., decedată la 01.05.1992 și materialele justificative anexate la aceasta, precum și cererea cet. [REDACTED], [REDACTED] a.n., c.p. [REDACTED] și materialele justificative anexate la aceasta.

Potrivit Dispoziției nr. 12 din 10.04.1992, terenul cu nr. cadastral [REDACTED], suprafața [REDACTED] ha, teren pentru construcții a fost atribuit cet. [REDACTED], născută la [REDACTED], decedată la [REDACTED], iar Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren eronat a fost perfectat pentru [REDACTED], 01.01.1900, iar terenul cu nr. cadastral [REDACTED], suprafața [REDACTED] ha, teren pentru construcții, a fost atribuit cet. [REDACTED], născut la [REDACTED], c.p. [REDACTED], în baza Deciziei nr. 5/3 din 11.09.2006 privind transmiterea în proprietate a loturilor de pe lângă casă a fost eronat înregistrat pentru [REDACTED], 01.01.1900, în temeiul Dispoziției primarului privind aprobarea documentației cadastrale nr. 41 din 20.11.2006.

În scopul corectării erorilor de identitate comise în procesul de atribuire în proprietate a terenurilor cu nr. nr. cadastrale [REDACTED] și [REDACTED], ținând cont de faptul că actele precum și temeiul înscrierii proprietăților au fost perfectate eronat și inversate între vecini,

Consiliul comunei Biești, DECIDE:

1. Se corectează erorile de identificare a titularilor de drept, comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, conform anexei nr. 1, parte integrantă a prezentei decizii.
2. Corectarea are loc fără schimbarea de fapt a posesiei terenurilor.
3. Se revocă Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren pentru terenul cu nr. cadastral [REDACTED] pe numele [REDACTED].
4. Se perfectează Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren pentru terenul cu nr. cadastral [REDACTED] pe numele [REDACTED], [REDACTED], c.p. [REDACTED].
5. Se anulează Extrasul din Registrul de evidență a gospodăriilor cu nr. 532 din 21.09.2006, pe numele [REDACTED].

6. Se anulează Extrasul din Registrul de evidență a gospodăriilor cu nr. 533 din 21.09.2006, pe numele [REDACTED].

7. Se abrogă Decizia nr. 4.11 din 07.06.2024 ”Cu privire la corectarea erorilor de identificare,,

8. Secretarul Consiliului local Biești va elibera titularului de drept prezenta decizie, pentru a fi prezentată la Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile Orhei, Republica Moldova, Departamentul Cadastru Orhei, care va servi drept temei pentru efectuarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile.

9. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi atacată în Judecătoria Orhei în termen de 30 de zile de la comunicare.

10. Controlul asupra executării prezentei Decizii se pune în seama primarului comunei Biești, dl. Pircov Eduard.

Președinte al ședinței

Veronica FLOREA

Contrasemnat:

Secretar al Consiliului

Ludmila LEAHU

Anexa nr. 1
la Decizia nr. 4.6 din 27 iunie 2025

Titularii dreptului de proprietate care eronat au fost înscrși în Registrul Cadastral și Titlul de autentificare a dreptului deținătorilor de terenuri.				Titularii dreptului de proprietate cărora li s- au atribuit în proprietate terenurile conform Disp. nr. 41 din 20.11.2006 și de fapt și îl dețin.			
Nr. cadastral	Supr. (Ha)	Destinaț.	Nume, prenume, data, IDNP	Nr. cadastral	Supr. (Ha)	Destinaț.	Nume, prenume, data, IDNP
1	[REDACTED]	Teren pentru construcții	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Teren pentru construcții	[REDACTED]
2	[REDACTED]	Teren pentru construcții	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Teren pentru construcții	[REDACTED]

Secretar

Ludmila LEAHU

