



Republica Moldova  
Raionul Orhei  
Consiliul comunal Biești  
MD-3512, c. Biești r. Orhei; tel/fax 023545236, 023545238,  
023545320

[biestiprim@yahoo.com](mailto:biestiprim@yahoo.com)

PROIECT

## DECIZIE

nr. 1.12

din 13 februarie 2026

### Cu privire la corectarea erorilor de identificare.

În scopul corectării erorilor de identificare comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, terenul cu nr. cadastral [REDACTED] a fost atribuit cet. [REDACTED], născut la [REDACTED], IDNP [REDACTED], decedat la 15.12.2020, iar titlul eronat a fost perfectat pentru [REDACTED], a.n. 01.01.1900, iar terenul cu nr. cadastral [REDACTED] a fost atribuit cet. [REDACTED], a.n. [REDACTED], IDNP [REDACTED], decedat la 13.05.2014, iar titlul eronat a fost perfectat pentru [REDACTED], născut la [REDACTED], IDNP [REDACTED], decedat la 15.12.2020, în conformitate cu art. 118-126 Cod Administrativ nr. 116/2018, art. 14 alin. (3) al Legii Republicii Moldova privind administrația publică locală nr. 436/2006, art. 55<sup>1</sup> din Legea Cadastrului Bunurilor Imobile nr. 1543/1998, cu modificările și completările ulterioare, pct. 53 alin. (1), pct. 54 din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, cererea depusă de către cet. [REDACTED], a.n. [REDACTED], IDNP [REDACTED], precum și materialele justificative anexate la aceasta, avizul comisiei consultative de specialitate în problemele agrare, de urbanism amenajarea teritoriului și resursele funciare,

### Consiliul comunei Biești, DECIDE:

1. Se corectează erorile de identificare a titularilor de drept, comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, conform anexei nr. 1, parte integrantă a prezentei decizii.
4. Corectarea are loc fără schimbarea de fapt a posesiei terenurilor.
5. Secretarul Consiliului local va elibera titularului de drept extras din prezenta decizie, pentru a fi prezentate la Agenția Servicii Publice a Republicii Moldova, Departamentul Cadastru Orhei, care vor servi drept temei pentru efectuarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei, str. V. Mahu, nr. 135, în termen de 30 zile de la comunicare.
7. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama primarului comunei Biești dl. Pircov Eduard.

Președinte al ședinței

Gheorghe ANGHEL

*Contrasemnat:*

Secretar al Consiliului

Ludmila LEAHU

Titularii dreptului de proprietate care eronat au fost înscrși în Registrul Cadastral și Titlul de autentificare a dreptului deținătorilor de terenuri.				Titularii dreptului de proprietate cărora li s- au atribuit în proprietate terenurile conform Deciziei nr. 12 din 10.04.1992 și de fapt și îl dețin.				
	Nr. cadastral	Supr. (Ha)	Modul de folosință	Nume, prenume, data, IDNP	Nr. cadastral	Supr. (Ha)	Modul de folosință	Nume, prenume, data, IDNP
	████████	████	Pentru construcții	██████████	████████	████	Pentru construcții	██████████
1	████████	████	Pentru construcții	██████████	████████	████	Pentru construcții	██████████

Secretarul Consiliului local

Ludmila LEAHU

**NOTA INFORMATIVĂ**  
**la proiectul deciziei**  
**Cu privire la corectarea erorilor de identificare**

<p style="text-align:center"><i>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului:</i> Specialist Ion GODOROJA.</p>
<p style="text-align:center"><i>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite:</i> art.118-126 Cod Administrativ nr.116/2018, art. 14 alin. (3) al Legii R. Moldova privind administrația publică locală nr.436/2006, pct.53 alin. (1), pct.54 din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, art. 55<sup>1</sup> din Legea Cadastrului bunurilor Imobile nr.1543/1998, cu modificările și completările ulterioare.</p>
<p style="text-align:center"><i>3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene:</i> Nu este cazul</p>
<p style="text-align:center"><i>4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi:</i> Corectarea erorilor identificare a titularilor de drept și titlurile de autentificare a drepturilor deținătorului de teren</p>
<p style="text-align:center"><i>5. Fundamentarea economico-financiară:</i> Executarea prezentei decizii nu presupune cheltuieli financiare din bugetul local.</p>
<p style="text-align:center"><i>6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare:</i> Nu este cazul</p>
<p style="text-align:center"><i>7. Avizarea și consultarea publică a proiectului:</i> Proiectul de decizie se prezintă comisiilor de specialitate pentru avizare pentru a se propune Consiliului comunal Biești pentru examinare și adoptare în ședință.</p>
<p style="text-align:center"><i>8. Constatările expertizei anticorupție</i> Nu este cazul</p>
<p style="text-align:center"><i>9. Constatările expertizei de compatibilitate:</i> Nu este cazul</p>
<p style="text-align:center"><i>10. Constatările expertizei juridice:</i> Nu este cazul</p>
<p style="text-align:center"><i>11. Constatările altor expertize:</i> Nu este cazul</p>

**Specialist pentru  
reglementarea regimului funciar**

**Ion GODOROJA**

