



Republica Moldova  
Raionul Orhei  
Consiliul comunei Biești

MD-3512, c. Biești r. Orhei; tel/fax 023545236; 023545238; 023545320  
[biestiprim@yahoo.com](mailto:biestiprim@yahoo.com)

**PROIECT**

**DECIZIE**

**nr. 4. 10**

**din 15 mai 2026**

**Cu privire la prelungirea contractului de arendă.**

În temeiul art. 10, art. 118-128 din Codsul Administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018; În temeiul art. 14, alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală; art. 993 și art. 1291 din Codul Civil al Republicii Moldova nr. 1107/2002; art. 13, art. 37 din Codul Funciar nr. 22/2024; art. 9 alin (2), lit. h) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice; ținând cont de Raportul de evaluare nr. 0378577 din 02.09.2025 a terenului agricol cu nr. cadastral **6412101.017**, suprafața **2,611** ha, cererii de prelungire a contractului de arendă de către Dubceac Vladimir, având la bază avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate Economie, Buget și Finanțe,

**Consiliul comunei Biești, D E C I D E:**

1. Se constată prelungirea Contractului de arendă cu nr. 103 din 02.02.2021, încheiat între Primăria comunei Biești și Dubceac Vladimir asupra terenului cu nr. cadastral 6412101.017, cu suprafața de 2, 611 ha, domeniul privat proprietate publică, destinația – Teren cu destinație agricolă, cu modul de folosință, Pentru obținerea producției agricole, amplasat în extravilanul comunei Biești, pe un termen de 5(cinci) ani, de la data de 15.05.2026 până la data de 15.05.2031.
2. Se stabilește plata anuală de arendă pentru terenul agricol cu nr. cadastral 6412101.017, suprafața 2,611 ha, proprietate a UAT Biești în mărime de 4 % din valoarea de piață a terenului **211000** lei, stabilită prin raportul de evaluare nr.0378577 din 02.09.2025, plata anuală de arendă constituie suma de **█** lei.
3. Sursa de acoperire privind punerea în aplicare a prezentei decizii se determină din bugetul local Biești, aprobat pentru anul 2026 – art. 222999 (servicii neatribuite altor aliniate).
4. Se împuternicește primarul comunei Biești dl. Pircov Eduard să semneze Acordul de prelungire a Contractului de arendă cu nr.103 din 02.02.2021, încheiat între Primăria comunei Biești și Dubceac Vladimir.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei în termen de 30 de zile de la comunicare.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii revine primarului comunei Biești dl. Pircov Eduard și Comisiei privitor la Economie, Buget și Finanțe.

Președinte al ședinței

Ion GODOROJA

Contrasemnat:

Secretar al Consiliului

Ludmila LEAHU