



Republica Moldova
Raionul Orhei
Consiliul comunal Biești
MD-3512, c. Biești r. Orhei; tel/fax 023545236, 023545238,
023545320
biestiprim@yahoo.com
PROIECT

DECIZIE

nr. 8.9

din 09 octombrie 2026

Cu privire la corectarea erorilor de identificare.

Examinând cererea cet. [REDACTED], cu privire la corectarea erorilor comise în rezultatul înregistrării masive al bunurilor imobile în comuna Biești, s-a constatat:

- terenul cu nr. cadastral [REDACTED], suprafața 0,0387 ha, teren pentru grădini;
- terenul cu nr. cadastral [REDACTED], suprafața 2,8506 ha, teren pentru obținerea producției agricole;
- terenul cu nr. cadastral [REDACTED], suprafața 0,320 ha, teren pentru obținerea producției agricole;
- terenul cu nr. cadastral [REDACTED], suprafața 0,1324 ha, teren pentru amplasarea construcțiilor locale, proprietar al căruia este [REDACTED], decedată la 21.10.2010, dar în Registrul Bunurilor Imobile eronat a fost scris pe [REDACTED], a.n. [REDACTED].

În conformitate cu art. 118-126 Cod Administrativ nr. 116/2018, art. 14 alin. (3) al Legii Republicii Moldova privind administrația publică locală nr. 436/2006, art. 55¹ din Legea Cadastrului Bunurilor Imobile nr. 1543/1998, cu modificările și completările ulterioare, pct. 53 alin. (1), pct. 54 din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, cererea depusă de către cet. [REDACTED], precum și materialele justificative anexate la aceasta, avizul comisiei consultative de specialitate în problemele agrare, de urbanism amenajarea teritoriului și resursele funciare,

Consiliul comunei Biești, DECIDE:

1. Se aprobă corectarea erorilor din Registrul Bunurilor Imobile (RBI) și Titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren pentru bunurile imobile susnumite.
2. Se anulează Extrasul din Registrul de Evidență a Gospodăriilor cu nr. 248 din 21.09.2006, pe numele [REDACTED].
3. Se solicită „Serviciului Cadastral Teritorial Orhei”, efectuarea modificărilor corespunzătoare în Registrul Bunurilor Imobile.
4. Cheltuielile aferente corectării de erori din Registrul Bunurilor Imobile a dreptului de proprietate vor fi suportate de către solicitant.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi atacată la Judecătoria Orhei, str. V. Mahu, nr. 135, în termen de 30 zile de la comunicare.
6. Controlul executării prezentei decizii se pune în seama primarului comunei Biești dl. Pircov Eduard.

Președinte al ședinței

Ion STRATU

Contrasemnăt:

Secretar al Consiliului

Ludmila LEAHU

NOTA INFORMATIVĂ
la proiectul deciziei
Cu privire la corectarea erorilor de identificare

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului: Specialist Ion GODOROJA
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite: În temeiul art.118-126 Cod Administrativ nr.116/2018, art. 14 alin. (3) al Legii R. Moldova privind administrația publică locală nr.436/2006, pct.53 alin. (1), pct.54 din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, art. 55 ¹ din Legea Cadastrului bunurilor Imobile nr.1543/1998, cu modificările și completările ulterioare.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene: Nu este cazul
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi: Corectarea erorilor identificare a titularilor de drept și titlurile de autentificare a drepturilor deținătorului de teren
5. Fundamentarea economico-financiară: Executarea prezentei decizii nu presupune cheltuieli financiare din bugetul local.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare: Nu este cazul
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului: Proiectul de decizie se prezintă comisiilor de specialitate pentru avizare pentru a se propune Consiliului comunal Biești pentru examinare și adoptare în ședință.
8. Constatările expertizei anticorupție Nu este cazul
9. Constatările expertizei de compatibilitate: Nu este cazul
10. Constatările expertizei juridice: Nu este cazul
11. Constatările altor expertize: Nu este cazul

Specialist

Ion GODOROJA

